

**2025 - 2028 INVESTOINTISUUNNITELMA /  
MUUTOSESITYS LAINANOTTOVALTUUTEEN  
SOSIAALI- JA TERVEYDENHUOLTO**

LAINANOTTO-  
VALTUUDEN  
MUUTOSESITYS  
2025

**Yhteensä 117 672 000**  
**Pysyvät vastaavat 18 760 000**

<b>Rakennukset</b>	<b>16 510 000</b>
Lastensuojelun laitoshoido, 3-osastoinen	7 500 000
Vammaisten erittäin vaativa asumispalvelu	6 800 000
Myyrmäen valmiusasema, ensihoidon osuus	1 787 500
Korson valmiusaseman kohonneet investointikustannukset, ensihoidon osuus	422 500

<b>Laite- ja kalustohankinnat</b>	<b>1 750 000</b>
Lännen perhekeskuksen ensikertainen kalustaminen	500 000
Muiden sos. ja terv. toimen kohteiden ensikertainen kalustaminen	100 000
Ensihoitoyksiköt	1 150 000

<b>ICT ja aineettomat oikeudet</b>	<b>500 000</b>
Tekoälytoteutus Fabric	500 000

**Muut investoinnit**

**Investointeja vastaavat sopimukset 98 912 000**

<b>Rakennukset</b>	<b>98 090 000</b>	
Lännen perhekeskus	19 700 000	20 vuoden vuokrasopimus
<b>Keravan vanhustenkeskus ( 2027 )</b>	<b>46 000 000</b>	<b>20 vuoden vuokrasopimus</b>
Raikukujan senioritalon muutos yhteisölliseksi asumiseksi	5 500 000	20 vuoden vuokrasopimus
Valmennustalo Koutsin nykyisten tilojen korvaaminen, Vantaa	1 400 000	5 vuoden vuokrasopimus
Aikuissosiaalityön ja Kelan yhteinen toimipiste	660 000	5 vuoden vuokrasopimus
Valmennustalo Jengan kuntouttavan työtoiminnan nykyisten tilojen korvaaminen, Kerava	1 100 000	5 vuoden vuokrasopimus
Valmennustalo Valtin kuntouttavan työtoiminnan nykyisten tilojen korvaaminen, Kerava	750 000	5 vuoden vuokrasopimus
Kädentaitopaja Käenkukan ja Kapussin nykyisten tilojen korvaaminen	650 000	5 vuoden vuokrasopimus
Aikuissosiaalityön asumisyksikkö	22 200 000	20 vuoden vuokrasopimus
Kotisairaalan toimitilat	130 000	5 vuoden vuokrasopimus

<b>Laite- ja kalustohankinnat</b>	<b>822 000</b>
-----------------------------------	----------------

Neuvolatoiminnan ultraäänilaitteet	360 000
Martinlaakson uuden hammashoitolan koneet ja laitteet (6 kpl)	242 000
Muut hammashoitolat, hoitokoneiden uusiminen (5 kpl)	140 000
Ultraääni- ja endoskopia-laitteistot	80 000

**2025 - 2028 INVESTOINTISUUNNITELMA /  
MUUTOSesitys LAINANOTTOVALTUUTEEN  
PELASTUSTOIMI**

LAINANOTTO-  
VALTUUDEN  
MUUTOSesitys  
2025  
7 440 000

Yhteensä

Pysyvät vastaavat

7 440 000

<b>Rakennukset</b>	<b>4 590 000</b>
Myyrmäen valmiusasema, pelastustoimen osuus	3 712 500
Korson valmiusaseman nousseet investointikustannukset, pelastustoimen osuus	877 500

<b>Laite- ja kalustohankinnat</b>	<b>2 850 000</b>
Pelastustoiminnan ajoneuvot	2 425 000
Henkilö- ja miehistöajoneuvot	165 000
Muut laite- ja kalustohankinnat	260 000

	<b>TP 2023</b>	<b>TA 2024</b>	<b>TA 2025</b>	<b>TS 2026</b>	<b>TS 2027</b>
Toiminnan rahavirta	-102 359 000	-98 476 000	18 635 000	195 920 000	22 298 000
Vuosikate	-102 477 000	-98 356 000	18 755 000	196 040 000	22 418 000
Satunnaiset erät	118 000				
Tulorahoituksen korjauserät	0	-120 000	-120 000	-120 000	-120 000
Investointien rahavirta	-6 002 000	-43 880 000	-28 960 000	120 000	120 000
Investointimenot	-6 855 000	-44 000 000	-29 080 000	0	0
Rahoitusosuudet investointimenoihin					
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	853 000	120 000	120 000	120 000	120 000
Toiminnan ja investointien rahavirta	-108 361 000	-142 356 000	-10 325 000	196 040 000	22 418 000
Rahoituksen rahavirta	0	0	0	0	0
Antolainauksen muutokset	0	0	0	0	0
Antolainasaamisten lisäys	0	0	0	0	0
Antolainasaamisten vähennys					
Lainakannan muutokset	57 266 000	142 494 000	10 607 898	-143 710 723	-3 657 106
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	17 468 000	44 430 000	29 080 000	0	0
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-1 913 000	-4 000 768	-3 472 102	-3 710 723	-3 657 106
Lyhytaikaisten lainojen muutos	41 711 000	102 064 768	-15 000 000	-140 000 000	0
Oman pääoman muutokset					
Muut maksuvalmiuden muutokset	-42 817 000	0	0	0	0
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muutokset	0				
Vaihto-omaisuuden muutos	-180 000				
Saamisten muutos	-65 060 000				
Korottomien velkojen muutos	22 423 000				
Rahoituksen rahavirta	14 449 000	142 494 000	10 607 898	-143 710 723	-3 657 106
Rahavarojen muutos, vaikutus maksuvalmiuteen	-93 912 000	138 000	282 898	52 329 277	18 760 894
Rahavarojen muutos					
Rahavarat 31.12.202x	2 467 000	2 605 000	2 887 898	55 217 176	73 978 070
Rahavarat 1.1.202x	96 379 000	2 467 000	2 605 000	2 887 898	55 217 176
	0	0	0	0	0
	<b>TP 2023</b>	<b>TA 2024</b>	<b>TA 2025</b>	<b>TS 2026</b>	<b>TS 2027</b>

**2025 - 2028 INVESTOINTISUUNNITELMA /  
MUUTOSESITYS LAINANOTTOVALTUUTEEN**LAINANOTTO-  
VALTUUDEN  
MUUTOSESITYS  
2025  
167 352 000

Yhteensä

## Pysyvät vastaavat

22 800 000

<b>Rakennukset</b>	<b>17 700 000</b>
Lastensuojelun laitoshoido, 3-osastoinen	7 500 000
Vammaisten erittäin vaativa asumispalvelu	4 700 000
Myyrmäen valmiusasema	5 500 000

<b>Laite- ja kalustohankinnat</b>	<b>4 600 000</b>
Lännen perhekeskuksen ensikertainen kalustaminen	500 000
Muiden sos. ja terv. toimen kohteiden ensikertainen kalustaminen	100 000
Pelastustoiminnan ajoneuvot	2 425 000
Ensihoitoyksiköt	1 150 000
Henkilö- ja miehistöajoneuvot	165 000
Muut laite- ja kalustohankinnat	260 000

<b>ICT ja aineettomat oikeudet</b>	<b>500 000</b>
Teknälytoteutus Fabric	500 000

## Muut investoinnit

## Investointeja vastaavat sopimukset

144 552 000

<b>Rakennukset</b>	<b>144 090 000</b>	
Lännen perhekeskus	19 700 000	20 vuoden vuokrasopimus
Keravan vanhustenkeskus ( 2027 )	92 000 000	40 vuoden vuokrasopimus
Raikukujan senioritalon muutos yhteisölliseksi asumiseksi	5 500 000	20 vuoden vuokrasopimus
Valmennustalo Koutsin nykyisten tilojen korvaaminen, Vantaa	1 400 000	5 vuoden vuokrasopimus
Aikuissosiaalityön ja Kelan yhteinen toimipiste	660 000	5 vuoden vuokrasopimus
Valmennustalo Jengan kuntouttavan työtoiminnan nykyisten tilojen korvaaminen, Kerava	1 100 000	5 vuoden vuokrasopimus
Valmennustalo Valtin kuntouttavan työtoiminnan nykyisten tilojen korvaaminen, Kerava	750 000	5 vuoden vuokrasopimus
Kädentaitopaja Käenkukan ja Kapussin nykyisten tilojen korvaaminen	650 000	5 vuoden vuokrasopimus
Aikuissosiaalityön asumisyksikkö	22 200 000	20 vuoden vuokrasopimus
Kotisairaalan toimitilat	130 000	5 vuoden vuokrasopimus

<b>Laite- ja kalustohankinnat</b>	<b>462 000</b>
-----------------------------------	----------------

Neuvolatoiminnan ultraäänilaitteet	360 000
Martinlaakson uuden hammashoitolan koneet ja laitteet (6 kpl)	242 000
Muut hammashoitolat, hoitokoneiden uusiminen (5 kpl)	140 000
Ultraääni- ja endoskopia-laitteistot	80 000